



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

**О разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:4298, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя**

На основании п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, п. 6, ч. 2, ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Правил землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.2019 № 399, на основании заявления Козлова В.А. от 24.12.2021 № 2900, администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30 мая 2019 г. № 399 для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:3099 с юго-западной стороны с 3 до 1 м, с юго-восточной стороны с 3 до 1 м, со стороны дороги с северо-западной стороны с 3 до 1 м, увеличения максимального процента застройки земельного участка с 60 % до 80 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:4298, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района

[www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

Глава муниципального района

В.Ю. Цветов